

OBRAZAC 20  
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

POSLOVNI BROJ: 11. ST-113/2014

DUŽNIK: MODRA ŠPILJA d.d. U STEČAJU

OIB:30953977438

Ribarska 72

KOMIŽA

Trgovački sud u Splitu

14-06-2019

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19. RUJNA. 2014.G. DO 31.  
SVIBNJA 2019.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 19. 9. 2014.g. otvoren je stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom.

Sukladno donesenim odlukama Skupštine vjerovnika nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je nastavio sa radom tj.obavljanjem svoje osnovne djelatnosti.

Na dan 31. svibnja 2019.g. kod stečajnog dužnika u radnom odnosu su 45 radnika.

U skladu sa odlukama Skupštine vjerovnika izrađen je stečajni plan. Prijedlog stečajnog plana predan je sudu i na uvid vjerovnicima. Odbor vjerovnika na sjednici održanoj dana 20. svibnja 2019.g. dao je svoju suglasnost na Stečajni plan te se slaže da je ovakovo namirenje stečajni vjerovnika povoljnije od prodaje imovine u likvidacijskom postupku.

Sud je zakazao ročište za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu za 2.srpnja 2019.g. u 12,00 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu.

U tijeku su sudski postupci:

- Postupak koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu posl. br. P-4487/17 povodom tužbe ovog dužnika protiv grada Komiža radi utvrđenja prava vlasništva na čest. zem. 223/1,223/2, 223/3,223/4,223/5, čest.zgr.1492 (zgrada ex. Stara ambulanta) sve k.o. Komiža. Za čest. zem. 223/1, 223/4 i 223/5 pravomoćnom presudom presuđeno u našu korist. Za čest. zgr. 1492 i čest. zem. 223/3 nepravomoćnom presudom presuđeno u našu korist. Žalbeni postupak u tijeku. Za čest. zem. 223/2 u prvostupanjskom postupku smo odbijeni. Žalbeni postupak u tijeku.

- Postupak koji se vodi na Trgovačkom sudu u Splitu posl. br. P – 327/15 povodom tužbe ovog dužnika protiv RH i grada Komiže radi utvrđivanja prava vlasništva na čest., zgr- 10/2 k.o. Komiža. Nepravomoćna presuda je u našu korist. Žalbeni postupak u tijeku. .
- Kod Općinskog suda u Splitu posl. br. IIP-1411 vodi se postupak radi utvrđivanja prava vlasništva na čest. zem.219/3 k.o. Komiža, protiv Župna crkva s. Nikole. Postupak u tijeku.
- Kod Općinskog suda u Splitu posl. br. Z-4943/18 otvoren je pojedinačni ispravni postupak za utvrđivanje vlasništva na čest. zem. 221 k.o. Komiža.

## II STANJE STEČAJNE MASE

U razdoblju od 01. 01. 2019 g. do 31. 5. 2019.g. stečajni dužnik je ostvario:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - Poslovne prihode – uplate na račun u iznosu od   | 2.370.392,00 kn |
| - Poslovne rashode – isplate sa računa u iznosu od | 1.853.337,00 kn |

Prikaz ostvarenog prometa dostavljen sudu 22. 01. 2019.g.

Od otvaranja stečajnog postupka do 31. 5. 2019..g. stečajni dužnik je ostvario:

- |  |                  |
|--|------------------|
| - Poslovne prihode – uplate na račun u iznosu od | 38.380.413,00 kn |
| - Poslovne rashode – isplate u iznosu od         | 32.478.428,00 kn |

Prikaz ostvarenog prometa u prilogu.

Stanje novčanih sredstava na računima stečajnog dužnika na dan 31. 5. 2019.g. iznosi:

- 35.104,37 kn
- 766.123,36 Eur

## III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

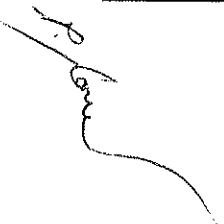
1. Nastaviti će se aktivnosti vezano za donošenje stečajnog plana i provedbi odluka skupštine vjerovnika nakon usvajanja stečajnog plana.
2. Nastavljaju se sa obavljanjem svoje osnovne djelatnosti pružanja usluga smještaja i prehrane gostiju.

Stečajni upravitelj

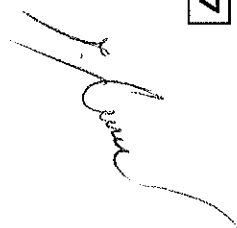
Ivo Bučan, dipl.oec.

**MODRA ŠPILA d.d. u stečaju Komiza****PROMET U RAZDOBLJU OD 01.01.2019-31.05.2019**

noćenje i polupansion	2.033.779
hrana i piće	206.200
najmovi	130.117
praonica	0
telefon, Internet	0
transferi	296
izleti	0
<b>UKUPNO UPLATE:</b>	<b>2.370.392</b>
sirovine i materijal za kuhinju i šank	148.706
potrošni materijal	25.450
tehnička roba	23.008
sitni inventar	18.754
goriva,maziva,plin	53.375
osn.sredstva-namještaj za sobe,oprema za kuhinju	14.800
električna energija	83.128
prijevozne usluge,telefon,HRT,poštarina	33.237
tek.održavanje hotela,kotlovnica,liftova,poprave	165.376
reklama,donacije,spozorstva,repzentacija	1.548
odvjetničke usluge,ZAMP,SKDD,informatičke usluge	156.244
komunalne usluge,voda,odvoz smeća,javna povjerenja	78.976
plaće i naknade	1.021.033
dnevnice i putni troškovi	4.250
PDV, boravišna pristojba, porez na potrošnju	4.627
osiguranje,bankarske provizije,adm.takse,zdravstvene	20.825



UKUPNO ISPLATE:	1.853.337
-----------------	-----------

A handwritten signature in black ink, appearing to be "J. P. ...", is written below the table.

**MODRA ŠPILJA d.d. u stečaju Komiza****PROMET U RAZDOBLJU OD 19.09.2014-31.05.2019.**

noćenje i polupanasion	32.430.655
hrana i piće	4.573.979
najmovi	1.203.168
praonica	22.367
telefon, Internet	40.476
transferi	54.776
izleti	54.992
<b>UKUPNO UPLATE:</b>	<b>38.380.413</b>
sirovine i materijal za kuhinju i šank	7.440.530
potrošni materijal	426.262
tehnička roba	242.971
sitni inventar	330.119
goriva, maziva, plin	539.989
osn. sredstva-namještaj za sobe, oprema za kuhinju i restoran	373.604
električna energija	1.506.026
prijevodne usluge, telefon, HRT, poštarina	582.002
tek.održavanje hotela, kotlovnica, liftova, popravci, servisne usluge	1.964.705
reklama, donacije, sponzorstva, reprezentacija	89.369
odvjetničke usluge, ZAMP, SKDD, informatičke usluge	719.011
kommunalne usluge, voda, odvoz smeća, javna površina	1.066.386
plaće i naknade	13.160.516
dnevnice i putni troškovi	44.708
PDV, boravišna pristojba, porez na potrošnju	3.409.109
osiguranje, bankarske provizije, adm. takse, zdravstveni nadzor	583.121
<b>UKUPNO ISPLATE:</b>	<b>32.478.428</b>

